

TEENUSTE HINNAKIRI: *kehtib alates 01.01.2015*

*Konteiner 15m2 paigaldus ja utiliseerimine	al. 160.00€ /kord
*Veoteenus multiliftiga	33.00€ / tund
*Mehhaniseeritud lumekoristus ja kaeve tööd	35.00€ /tund
*Siseviimistlus/maalitööd	13,95€ / tund
*Graffiti eemaldamine	21.95€ /tund
*Surve-katuse-ja fassaadipesu tööd	14.95€ /tund
*Torutööd	24.00€ /tund
*Elektritööd	24.00€ /tund
*Hooldustehnik	19.00€ /tund
*Lukutööd	22.00€ /tund
*Akende ja fassaadi pesu tõstukilt	27.00€ /tund
*Akende ja fassaadi pesu	22.00€ /tund
*Akende ja klaaspindade pesemine	0.50-0.70€ / m ²
*Ehitusaegne koristus, abitööd, lammutus	15.00€ /tund
*Ehitus- ja remondijärgne suurpuhastus	1.00€ / m ²
*Kolimiseelne ja kolimisjärgne puhastus	0.60€ / m ²
*Kontorite ja büroode hooldukoristus	al . 9.50€ /tund
*Katuste pesu, puhastus ja värvimine	17.00€ /tund
*Hoovide ja kuuride lammutus	14.00€ /tund
*Tulekahju ja avariijärgne koristus	17.00€ /tund
*Muru niitmine ja trimmerdamine	0.05-0.07€/ m ²
*Vihmaveerennide puhastus	15.00€ /tund
*Trepikodade süvapesu ja kaitsevahatamine	al. 9.00€/tund
*Trepikodade suurpuhastus	al. 9.00€ /tund
*Kojamees, majahoidja, välikoristus	al. 9.00€ /tund
*Lume ja jääpurikate eemaldamine katuseelt	al. 19.00€ /tund
*Lume koristus ja libedustõrje	al. 12.00€ /tund
*Muru rajamine	4.45€ / m ²

LISAINFO:

- Täpne tööde maksumus määratakse tellija ja töödejuhataja poolt eraldi igale tööle!
- Miinimumtasu erakliendile: 50.00 €
- Miinimumtasu ärikliendile: 75.00 €
- Väljakutse tasu : 30,00€ (sisaldab ühe mehe ühe tunni tööd).
- Lepingulistele klientidele väljakutse tasu ei arvestata;
- Teenusega kaasnev transporditasu väljaspool Tallinna: 0,45 € / 1 km
- Hindadele lisandub käibemaks!
- Hinnad ei sisalda materjalide maksumust; Materjali hankimise aeg kuulub tasumisele vastavalt tehniku tunni hinna alusel.
- Töid teostatakse tellijale sobival ajal!
- Standard tööajaks loetakse 9.00 – 17.00
- Puhkepäevadel ja töövälisel ajal rakendatakse hindade koefitsienti 1,5 .
- Tööde miinimum ajaks on arvestatud 1 tund;
- Hinnakirjas puuduvate tööde hinnad ja mahud täpsustatakse tellimisel;
- Suuremahulised tööd teostatakse kliendiga eelnevalt kooskõlastatud hinnakalkulatsioonide alusel.
- Tutvuge ka kinnisvara hooldusteenuste loeteluga hinnakirja lk 3

Meeldivat koostööd soovides,



Hansatech OÜ – Findmaster -

Telefon: +372 555 88700

e-post: info@findmaster.ee

Koduleht: www.findmaster.ee

A/a: Swedbank 221054530619

Registrikood: 12239605

KMKR Nr.: EE101519021

KINNISVARA HOOLDUSTEENUSE ALLA KUULUVAD ALLJÄRGNEVAD TEENUSED:

- Katuste tehnohooldus:

Kontrollitakse vähemalt 3 - aastase intervalliga katuse kandetarindite seisundit ning vähemalt 1 kord aastas katusekatete veepidavust

- Fassaadide tehnohooldus:

Vähemalt 2 korda aastas kontrollitakse fassaadide olukorda, s.h. fassaadil olevate detailide kinnitust, lahtised elemendid kas kinnitatakse või eemaldatakse

- Akende tehnohooldus (üldkasutatavates ruumides):

Vähemalt 1 kord kuus kontrollitakse aknaraamide ja klaaside korrasolekut, suluseid ning akende avatust, akende tihendite seisundit, vajadusel korrastatakse

-Välisuste tehnohooldus:

Vähemalt 1 kord kuus kontrollitakse uste, lukkude, linkide, hingede, sulgurite, kood- ja fonolukkude korrasolekut ning klaaside ja tihendite seisukorda, vajadusel korrastatakse ja määratakse; puudused ustel kõrvaldatakse hiljemalt 2 tööpäeva jooksul

- Küttesüsteemi tehnohooldus koos soojussõlme hooldusega:

Sisaldab kõiki tegevusi küttesüsteemi ettevalmistamiseks ning valmisolekut kütteperioodiks koos valmisoleku katsetamisega (läbipesu ja survestamine toimub eraldi tasu eest), kütteperioodil regulaarne (1 kord kuus) küttesüsteemi toimimise jälgimine ning selle parameetrite hoidmine eluruumides temperatuuril vähemalt +19 °C, soojussõlme hooldus.

- Veevarustuse tehnohooldus:

Tagatud on pidev veevarustus, tagatud on sulgur-, reguleerimis- ja mõõteseadmete korrasolek, vähemalt 1 kord kuus ja pärast veekatkestust teostatakse kogu süsteemi kontroll.

- Kanalisatsioonisüsteemi tehnohooldus:

Kontrollitakse 1 kord kuus olme- ja sademevee kanalisatsiooni torustike läbilaskevõimet, kontrollitakse muhvide tihedus.

- Elektrisüsteemi ja valgustite tehnohooldus ning käidukorraldus:

Kontrollitakse 1 kord aastas pea- ja jaotuskilpide ning voolumõõtjate seisundit ja valgustite, armatuuride, pesade, valgusallikate, lülitite kaablite, harutooside ning pistikupesade korrasolekut, pingutatakse juhtmeklemme, puhastatakse tolmust kilbid, kontrollitakse 1 kord kuus avariielektrisüsteemi ning vastava lülitusautomaatika töökorras olekut, testitakse ja kontrollitakse elektrisüsteeme.